

AVISO LEGAL

Versión 1.0 Fecha 26 de julio de 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL.

De conformidad con lo previsto en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico (en adelante, LSSICE), se informa al Usuario que el titular del portal web accesible a través de la URL www.oralobrena.es (en adelante, el Portal) es Estacionamientos y Servicios, S.A.U. (en adelante, la **Entidad** o **EYSA+**) como prestador de servicios de la sociedad de la información. Su domicilio se encuentra situado en la Calle Albacete, nº, 3, 1ª planta, edif. Mizar 28027 Madrid, y su CIF es A-28385458. La Entidad se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, con fecha 25 de marzo de 1975, Tomo 3.724, Folio 40, Sección 3ª, Hoja 28.373. La página web corporativa de EYSA es la que sigue: www.eysaservicios.com. Ante cualquier cuestión o duda relativa al presente Aviso Legal, puede ponerse en contacto con la Entidad a través de la siguiente dirección de correo electrónico: salobrena@eysaservicios.com.

2. USO, FINALIDAD Y RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.

2.1. Aceptación plena de las condiciones de uso dispuestas a través del Portal:

El presente Aviso Legal recoge las condiciones de uso que regulan el acceso, navegación y uso del Portal, así como las responsabilidades derivadas de la utilización, prestación y/o contratación de los productos o servicios que, en su caso, puedan ser ofrecidos, así como de los contenidos que lo integran, y sin perjuicio de que la Entidad pueda establecer condiciones particulares que regulen la utilización, prestación y/o contratación de productos o servicios que, en su caso, sean ofrecidos a los Usuarios a través del Portal. En todo caso, dichas condiciones particulares formarán parte integrante del presente Aviso Legal.

El mero acceso al Portal, el envío de solicitudes de información, consultas y, en general, cualquier acto de naturaleza similar a los anteriores realizados a través de los formularios y/o buzones electrónicos existentes en el Portal implicará, por su parte, la aceptación sin reservas de todas y cada una de las normas integrantes del presente Aviso Legal y la adquisición de la consideración de Usuario del Portal. En consecuencia, Vd. debe leer atentamente y conocer el contenido del presente Aviso Legal en el momento de acceder y utilizar el Portal o cualquiera de los servicios y contenidos dispuestos a través del mismo. Asimismo, en caso de ser ofrecidos, a través del Portal, la utilización, prestación y/o contratación de productos o servicios, el hecho de ser utilizados y/o solicitados por el Usuario implicará, asimismo, la aceptación sin reservas de las condiciones particulares que, en su caso, hayan sido establecidas al efecto, y que formarán parte integrante del presente Aviso Legal.

2.2. Objeto del Portal:

El Portal tiene por objeto, gestionar el servicio del Estacionamiento Regulado en la vía pública mediante expendedores de tickets en la ciudad de Salobreña.

Con carácter general, el acceso y navegación en Portal por parte del Usuario tiene carácter libre y gratuito, así bien el mero acceso no implica el establecimiento de ningún vínculo o relación comercial entre la Entidad y el Usuario. Sin embargo, la utilización, prestación y/o contratación de los productos o servicios que puedan ser ofrecidos por la Entidad puede encontrarse sujeta a la observancia de determinados requisitos formales

como puede ser el abono de gastos o tasas y/o la cumplimentación de los correspondientes formularios, así como la aceptación de las condiciones particulares que resulten de aplicación en cada caso, que serán comunicadas al Usuario. Por lo tanto, a priori, todos aquellos productos o servicios que se encuentre publicitados en el Portal tienen únicamente fines comerciales y publicitarios, salvo que se indique lo contrario.

2.3. Régimen jurídico aplicable:

El Portal se sujeta a la legislación española, resultando de aplicación la LSSICE. Asimismo, en lo que concierne al tratamiento de los datos de carácter personal que se realice o pudiera realizar a la normativa española de protección de datos. Para mayor información, puede consultar nuestra [política de privacidad y de cookies](#).

EYSA quedará facultada para modificar en cualquier momento el contenido de este Aviso Legal, así como de los servicios y funcionalidades dispuestas a través del Portal, entendiéndose como suficiente la publicación de tales cambios y modificaciones a través del presente medio, sin perjuicio de la posibilidad del usuario de aceptar o no tales modificaciones. En caso de no aceptación, ello podrá determinar que se impida la utilización del Portal, o la de cualquiera de sus servicios o funcionalidades específicas, sin que ello de lugar a derecho indemnizatorio alguno a favor del Usuario.

3. CONDICIONES DE ACCESO Y UTILIZACIÓN.

El Usuario se compromete a hacer un uso adecuado y lícito del Portal, así como de los contenidos, productos y servicios, de conformidad con la legislación aplicable en cada momento, las presentes condiciones, la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público.

Si como consecuencia del registro, se dotara al Usuario de una contraseña, éste se compromete a hacer un uso diligente y a mantener en secreto la misma. En consecuencia, los Usuarios son responsables de la adecuada custodia y confidencialidad de cualesquiera identificadores y/o contraseñas que le sean suministrados por la Entidad, y se comprometen a no ceder su uso a terceros, ya sea temporal o permanente, ni a permitir su acceso a personas ajenas. Será responsabilidad exclusiva del Usuario la utilización y/o contratación de los productos o servicios por cualquier tercero ilegítimo que emplee a tal efecto una contraseña a causa de una actuación no diligente o de la pérdida de la misma por el Usuario.

En virtud de lo anterior, es obligación del Usuario notificar de forma inmediata a la Entidad, cualquier hecho que permita el uso indebido de los identificadores y/o contraseñas, tales como el robo, extravío, o el acceso no autorizado a los mismos, con el fin de proceder a su inmediata cancelación. Mientras no se comuniquen tales hechos, la Entidad quedará eximida de cualquier responsabilidad que pudiera derivarse del uso indebido de los identificadores o contraseñas por terceros no autorizados.

En definitiva, y con carácter general, el Usuario se obliga a adoptar aquellas medidas de seguridad necesarias para mantener la confidencialidad, en su caso, de las contraseñas y demás sistemas de acceso y de verificación que pudieran establecerse en relación al Portal, por lo que EYSA quedará liberada de cualquier responsabilidad al efecto por la negligencia, descuido o uso indebido por parte del Usuario o de cualquier tercero en este ámbito.

Asimismo, el usuario del se compromete a lo que sigue:

(i) Si para la utilización, prestación y/o contratación de algún producto o servicio ofrecido a través del Portal, el Usuario debiera proceder a su registro o, en general, aportar cualquier información, éste deberá garantizar la autenticidad, veracidad, actualidad y exactitud de todos aquellos datos que comunique a través del Portal resultando tal usuario el único responsable en caso contrario.

(ii) Usar el Portal de forma exclusiva para los fines y funcionalidades dispuestas a tal fin por EYSA, presentándose tales funcionalidades %al y como son+por parte de EYSA a través de dicho Portal, así como a no utilizar el Portal para cualquier otro fin o medio distinto.

(iii) Hacer un uso legal y legítimo del Portal, evitando un uso no autorizado, fraudulento, ilegal o ilegítimo del mismo y/o de los contenidos e información dispuestos a través de éste, evitando vulnerar el presente Aviso legal y la normativa aplicable, y dañar los derechos e intereses legítimos de EYSA o de cualquier otro tercero que pudiera verse afectado como consecuencia de tal actuación.

(iv) No provocar daños en los sistemas físicos o lógicos asociados al Portal de EYSA, o a los portales, plataformas y sistemas de sus proveedores o de otros terceros, o intentar quebrantar las medidas de seguridad o autenticación dispuestas al efecto, o llevar a cabo alguna acción que provoque una saturación desproporcionada o innecesaria en la infraestructura del Portal, atacando de cualquier modo al mismo. EYSA podrá adoptar cuantas medidas preventivas o correctoras resulten necesarias para proteger sus intereses en orden al correcto funcionamiento del Portal y de sus funcionalidades específicas.

(v) No introducir o difundir virus informáticos o cualesquiera otros sistemas o elementos físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar daños tales como virus, códigos maliciosos u otros programas o archivos perjudiciales.

(vi) No intentar acceder, utilizar y/o manipular los datos de EYSA, o bajo su responsabilidad, o de terceros proveedores y de otros usuarios.

(vii) En particular, y a título meramente indicativo y no exhaustivo, el Usuario se compromete a no transmitir, difundir o poner a disposición de terceros informaciones, datos, contenidos, mensajes, que puedan ser constitutivos de vulneración de derechos de EYSA o de terceros.

(vii) Acceder sin autorización o interactuar con una identidad falsa, suplantando o no la identidad de terceros o utilizando un perfil o realizando cualquier otra acción que pueda generar confusión o inducir a error acerca de la correcta identificación del usuario de que se trate.

En todo caso, el acceso, navegación y uso del Portal y, en su caso, el uso o contratación de los servicios o productos que sean ofrecidos a través del mismo se hace bajo la única y exclusiva responsabilidad del Usuario, por lo que éste se compromete a observar diligente y fielmente cualquier instrucción adicional, impartida por la Entidad o por personal autorizado de la Entidad, relativa al uso del Portal y sus contenidos.

Por lo tanto, el Usuario se obliga a usar los contenidos, productos y servicios de forma diligente, correcta y lícita, de conformidad con la legislación vigente y, en particular, se compromete a abstenerse de:

(i) Utilizarlos con fines o efectos contrarios a la ley, a la moral, a las buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público y a las instrucciones recibidas de la Entidad.

- (ii) Utilizarlos con fines lesivos de los legítimos derechos de terceros.
- (iii) Emplear los contenidos y productos y, en particular, la información de cualquier clase obtenida a través del Portal o de los servicios para remitir publicidad, comunicaciones con fines de venta directa o con cualquier otra clase de finalidad comercial, mensajes no solicitados dirigidos a una pluralidad de personas con independencia de su finalidad, así como abstenerse de comercializar o divulgar de cualquier modo dicha información.

4. EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD.

La Entidad no puede garantizar la fiabilidad, utilidad o veracidad de la información que se preste a través del Portal.

En consecuencia, la Entidad no garantiza ni se hace responsable de:

- (i) La continuidad de los contenidos del Portal y/o la falta de disponibilidad o accesibilidad del Portal o continuidad técnica del mismo;
- (ii) La ausencia de errores en dichos contenidos o productos;
- (iii) La ausencia de virus y demás componentes dañinos en el Portal o en el servidor que lo suministra;
- (iv) La invulnerabilidad del Portal y/o la inexpugnabilidad de las medidas de seguridad que se adopten en el mismo;
- (v) En su caso, la falta de utilidad o rendimiento de los contenidos o servicios del Portal;
- (vi) Los daños o perjuicios que cause, a sí mismo o a un tercero, cualquier persona que infringiera las condiciones, normas e instrucciones que la Entidad establece en el Portal o a través de la vulneración de los sistemas de seguridad del mismo;
- (vii) Cualesquiera otros daños que pudieran ser causados por motivos inherentes al funcionamiento o al funcionamiento defectuoso del Portal o de los sitios web a los que, en su caso, se hayan podido establecer links o enlaces correspondientes.

Ello, no obstante, la Entidad declara que ha adoptado de forma razonable todas las medidas necesarias, dentro de sus posibilidades y del estado de la tecnología, para garantizar el funcionamiento del Portal y evitar la existencia y transmisión de virus y demás componentes dañinos a los Usuarios.

La Entidad realiza los máximos esfuerzos para evitar errores en los contenidos que se publican en el Portal. Todos los contenidos que se ofrecen a través del Portal se encuentran actualizados, reservándose la Entidad la facultad de poder modificarlos en cualquier momento. La Entidad no se responsabiliza de las consecuencias que puedan derivarse de los errores en los contenidos que puedan aparecer en el Portal proporcionados por terceros.

La Entidad podrá prohibir el acceso al Portal de cualquier Usuario que realice cualquiera de las conductas referenciadas, con carácter enunciativo y no limitativo, en el presente apartado.

5. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.

El usuario reconoce y acepta que todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre los contenidos y/o cualesquiera otros elementos insertados en el Portal (incluyendo sin limitación, marcas, logotipos, nombres comerciales, textos, imágenes, gráficos, diseños, sonidos, bases de datos, software, presentación, audio y vídeo, de introducirse), son propiedad exclusiva de EYSA o de terceros que han autorizado específicamente a esta Entidad a tal fin.

En ningún caso el acceso o navegación por el Portal implica ningún tipo de renuncia, transmisión, licencia o cesión total ni parcial de dichos derechos, salvo que se establezca expresamente lo contrario.

Quedan reservados todos los derechos de propiedad intelectual e industrial sobre los contenidos y/o servicios del Portal y, en particular, queda prohibido modificar, copiar, reproducir, comunicar públicamente, transformar o distribuir, por cualquier medio y bajo cualquier forma, la totalidad o parte de los contenidos incluidos en el mismo con fines públicos o comerciales, si no se cuenta con la autorización previa, expresa y por escrito de sus respectivos titulares.

En consecuencia, no está permitido suprimir, eludir o manipular el aviso de derechos de autor ("copyright") y cualesquiera otros datos de identificación de los derechos de la Entidad o de sus titulares incorporados a los Contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección, las huellas digitales o cualesquiera mecanismos de información y/o de identificación que pudieren contenerse en los mismos.

El Usuario que vulnere estas limitaciones y prohibiciones reconoce asumir en exclusiva cualquier responsabilidad al respecto, dejando indemne a EYSA o a cualquier otro tercero que pudiera verse afectado como consecuencia de la actuación del Usuario.

6. POLÍTICA DE HIPERENLACES.

Los Usuarios y, en general, aquellas personas que se propongan establecer un hiperenlace entre su página web y el Portal (en adelante, el "hiperenlace") deberán cumplir las condiciones siguientes:

(a) El Hiperenlace únicamente permitirá el acceso a la home-page o página de inicio o principal del Portal salvo que medie autorización expresa y por escrito de la Entidad.

(b) El enlace debe ser absoluto y completo, es decir, debe llevar al usuario, mediante un clic, a la propia dirección web del Portal y debe abarcar completamente toda la extensión de la pantalla de la Página Principal o Home Page del Portal.

(c) Salvo que la Entidad lo autorice de manera expresa y por escrito, el sitio web que realiza el enlace no podrá reproducir, en modo alguno, el Portal, ni incluirlo como parte de su Web o dentro de uno de sus "frames" o crear un "browser" sobre cualquiera de las páginas del Portal.

(d) No se realizarán manifestaciones o indicaciones falsas, inexactas o incorrectas sobre la Entidad, sus directivos, empleados, colaboradores, servicios o actuaciones en las páginas web del Portal y los contenidos o Servicios suministrados;

(e) No se declarará ni se dará a entender que la Entidad ha autorizado el hiperenlace o que ha supervisado o asumido de cualquier forma los servicios ofrecidos o puestos a disposición de la página web en la que se establece el hiperenlace;

(f) Excepción hecha de aquellos signos que formen parte del mismo hiperenlace, la página web en la que se establezca el hiperenlace no contendrá ninguna marca, nombre, rótulo de establecimiento, denominación, logotipo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes a la Entidad o de ningún tercero que pudiera estar incluido o presente en su Portal, y;

(g) La página web en la que se establezca el hiperenlace no contendrá informaciones o contenidos ilícitos, contrarios a la moral y a las buenas costumbres generalmente aceptadas y al orden público, así como tampoco contendrá contenidos atentatorios a cualesquiera derechos de la Entidad o de terceros.

El establecimiento del hiperenlace no implica, en ningún caso, la existencia de relaciones entre la Entidad y el titular de la página web en la que se establezca, ni la aceptación o aprobación por parte de la Entidad de sus contenidos o servicios.

En todo caso, la Entidad podrá, en cualquier momento, instar o requerir a las personas que hayan establecido un hiperenlace entre su sitio web y el Portal, a retirar o eliminar de forma inmediata el mismo, con reserva de cuantas acciones legales y/o judiciales pudieran corresponder.

En el Portal, el usuario también podrá encontrar enlaces a otros sitios web que son gestionados por terceros (en adelante, ~~“Sitios Enlazados”~~) que han autorizado, en su caso, a la Entidad para su legítimo uso a través del Portal, por lo que todo usuario que desee enlazar con los sitios webs gestionados por estos terceros deberá contactar de forma directa y previa con los mismos para conocer los términos y condiciones de utilización que concurren en cada y recabar la oportuna autorización si ésta resultara pertinente conforme lo previsto por los mismos. Sin perjuicio de lo anterior, y salvo que se trate de empresas del Grupo EYSA o relacionados con éste, con carácter general, la presencia de estos enlaces en el Portal tiene una mera finalidad informativa, no constituyendo una invitación a la contratación de productos y/o servicios que se ofrezcan o puedan ofrecer en las páginas web de destino ajenas al Grupo EYSA, ni implica la existencia de vínculo o relación mercantil o de dependencia de EYSA con la entidad titular de la página web enlazada.

Asimismo, la Entidad no tiene facultad ni medios humanos ni técnicos para conocer, controlar ni aprobar toda la información, contenidos, productos o servicios facilitados por otros sitios web que pudieran estar enlazados desde el Portal. En consecuencia, EYSA excluye cualquier responsabilidad a este respecto, en concreto, a título enunciativo y no taxativo, sobre su funcionamiento, acceso, datos, información, archivos, calidad y fiabilidad de sus productos y servicios, sus propios enlaces y/o cualquiera de sus contenidos, en general. Ello, no obstante, en caso de que la Entidad llegue a tener conocimiento efectivo de que la actividad o la información a la que se remite desde dichos enlaces es ilícita, constitutiva de delito o puede lesionar bienes o derechos de un tercero, actuará con la diligencia necesaria para suprimir o inutilizar el enlace correspondiente con la mayor brevedad posible. Asimismo, si los Usuarios tuvieran conocimiento efectivo de la ilicitud de actividades desarrolladas a través de estas páginas web de terceros, deberán comunicarlo inmediatamente a la Entidad a los efectos de que se proceda a deshabilitar el enlace de acceso a la misma. A los siguientes efectos, solicitamos que se ponga en contacto a través de la dirección de correo electrónico indicada en la condición 1 del presente aviso legal.

7. FUERO Y LEGISLACIÓN APLICABLE.

No obstante, para los casos en los que la normativa no prevea la posibilidad a las partes de someterse a un fuero de sujeción especial, la Entidad y el Usuario, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, someterán cualesquiera controversias y/o litigios al conocimiento de los Juzgados y Tribunales de la ciudad del domicilio de la Entidad previsto en el presente Aviso Legal.

8. DURACIÓN Y MODIFICACIÓN AVISO LEGAL

La Entidad se reserva el derecho de modificar el presente Aviso Legal y/o las condiciones particulares que, en su caso, hayan sido establecidas para la utilización y/o contratación de los productos o servicios prestados a través del Portal, cuando lo considere oportuno o con la finalidad de adecuarse a los cambios legislativos y tecnológicos, siendo válidas y surtiendo sus efectos desde la publicación en el Portal.

A estos efectos, se informará previa y razonablemente a los Usuarios de los cambios que se produzcan cuando ello sea posible.

Por lo tanto, la vigencia temporal de estas condiciones de uso coincide con el tiempo de su exposición, hasta que sean modificadas total o parcialmente, momento en el cual pasarán a tener vigencia las condiciones de uso modificadas.

En caso de duda o controversia relativa al presente Aviso, el Usuario puede ponerse en contacto con nosotros a través de la dirección de correo electrónico: lopd@eysaservicios.com

En base a lo anterior, se recomienda al Usuario que, cada vez que se acceda a este Portal, se lea con detalle este Aviso Legal.

La Entidad podrá dar por terminado, suspender o interrumpir, en cualquier momento sin necesidad de preaviso, el acceso a los contenidos de la página, sin posibilidad por parte del Usuario de exigir indemnización alguna. Tras dicha extinción, seguirán vigentes las prohibiciones de uso de los contenidos, expuestas anteriormente en el presente Aviso Legal.

9. COMUNICACIONES.

Cualquier comunicación entre la Entidad y el Usuario, deberá dirigirse a la Entidad a la dirección postal, ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U., c/ Albacete, nº.3, 1ª planta, edif.: Mizar, 28027 (Madrid) y/o electrónica comunicación@eysaservicios.com.

En todo caso, las comunicaciones de la Entidad hacia el Usuario se realizarán de conformidad con los datos de contacto aportados o facilitados. Expresamente, el Usuario acepta la utilización del correo electrónico como procedimiento válido para el intercambio de información y la remisión de comunicaciones entre y/o con la Entidad.

10. GENERALIDADES.

Los encabezamientos de las distintas cláusulas son sólo informativos, y no afectarán, calificarán o modificarán la interpretación del Aviso Legal. En caso de existir discrepancia entre lo establecido en este Aviso Legal y las condiciones particulares que, en su caso, puedan ser establecidas respecto de los productos o servicios ofrecidos en el Portal, prevalecerá lo dispuesto en las condiciones particulares.

En el caso de que cualquier disposición o disposiciones de este Aviso Legal fuera(n) considerada(s) nula(s) o inaplicable(s), en su totalidad o en parte, por cualquier Juzgado, Tribunal u órgano administrativo competente, dicha nulidad o inaplicación no afectará a las otras disposiciones del Aviso Legal ni a las condiciones particulares que, en su caso, hayan podido ser establecidas.

El no ejercicio o ejecución por parte de la Entidad de cualquier derecho o disposición contenida en este Aviso Legal no constituirá una renuncia al mismo, salvo reconocimiento y acuerdo por escrito por su parte.